MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO EXECUTIVO DE URBANIZAÇÃO – PARQUE URBANO AV. 30 E 31

NOSSA SENHORA DO SOCORRO – SE

ABRIL 2026

EQUIPE TÉCNICA

Arquiteta e Urbanista: **JULIE GONÇALVES DE OLIVEIRA**
CAU: A239874-5

20 de abril de 2026

_____

Assinatura do Responsável Técnico

SUMÁRIO

1. APRESENTAÇÃO GERAL 4
2. GENERALIDADES 4
3. ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS 4
3.1 REMOÇÕES, DEMOLIÇÕES E LIMPEZA DA ÁREA 4
3.2 PREPARAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS 5
3.3 LOCAÇÃO DE OBRA 5
3.4 MEIO-FIO 5
4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS 5
4.1 ESPECIFICAÇÕES GERAIS E ESPECÍFICAS 5
4.2. ESPECIFICAÇÕES 5
5. ACABAMENTOS E PISOS 6
5.1. ESPECIFICAÇÕES 6
6. MOBILIÁRIOS E ESTRUTURAS ESPECIAIS 7
6.1 LIXEIRAS E IDENTIFICAÇÃO VISUAL 7
6.2 BANCOS E MESAS DE CONVIVÊNCIA 8
6.3 PERGOLADOS E PÓRTICO 8
6.4 ESPELHO D'ÁGUA E MONUMENTO 9
6.5 CONCHA ACÚSTICA 10
7. ACADEMIA DA SAÚDE 11
8. PAISAGISMO 11
8.1 PREPARO DO TERRENO E PLANTIO 12
8.2. MEMORIAL BOTÂNICO 12
9. ACESSIBILIDADE 14
10.RAMPA 14
11. RENDERES DO PROJETO 15

1. APRESENTAÇÃO GERAL

- **Obra:** Parque Urbano Av. 30 e 31;
- **Endereço:** Av. 30 e 31, S/N – N. Sra. do Socorro/SE (CEP: 49160-000);
- **Área Total do Lote:** 15.722,58 m^2;
- **Proprietário:** Prefeitura Municipal de N. Sra. do Socorro.

2. GENERALIDADES

O Parque Urbano Av. 30 e 31 é parte integrante dos espaços livres e públicos do município de Nossa Senhora do Socorro/SE.

Seu projeto contará com ampla infraestrutura de calçamentos urbanos, ciclovias (incluindo rotatórias), passeios em geral, arborização e vegetação paisagística. O complexo dispõe de mobiliário urbano, praça de alimentação com pergolado, concha acústica, espelho d'água com monumento, pergolados de apoio e convivência, pórtico de entrada, espaço para feiras, estacionamento (incluindo área dedicada para *food trucks*) e academia da saúde.

Este memorial descritivo é parte integrante do conjunto de projetos executivos relativos ao parque. Sua função é especificar os materiais e serviços a serem empregados em obra, propiciando a devida compreensão dos componentes construtivos.

O projeto em questão atende aos dispositivos estabelecidos pela NBR-9050 e sua execução deverá obedecer aos padrões e normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e ao código de obras do município de Nossa Senhora do Socorro – SE.

3. ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS

3.1 REMOÇÕES, DEMOLIÇÕES E LIMPEZA DA ÁREA

A limpeza da área compreende os serviços de capina e remoção de entulhos, que deverão ser devidamente separados, destinados para reciclagem e/ou deposição em áreas apropriadas.

3.2 PREPARAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

O canteiro de obras deverá ser munido de abrigo provisório para guarda de materiais e ferramentas, realizado em container, contando com ligação provisória de água, abrigo para cavalete, instalação provisória de sanitário e ligação provisória de luz e força.

O construtor deverá executar a instalação do canteiro de obras e as instalações provisórias para fornecimento de água e energia elétrica, cabendo também a ele todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias. Além disso, deverá ser instalada placa de identificação da obra e da equipe técnica envolvida.

3.3 LOCAÇÃO DE OBRA

A locação da obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com os projetos arquitetônico, paisagístico e estrutural. De início, os pontos deverão ser marcados “in loco”, através de serviços especializados de topografia.

3.4 MEIO-FIO

O meio-fio do parque será distribuído no perímetro correspondente ao mesmo. Será composto por guias de concreto pré-moldadas empregadas junto ao arruamento urbano. Na instalação, deve-se escavar o solo, efetuar o apiloamento do terreno/vala com soquete manual apropriado, obter nivelamento preparatório para o lançamento do lastro de concreto (traço 1:4:4, com 5,0 cm de espessura) e por fim instalar cada peça.

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS

4.1 ESPECIFICAÇÕES GERAIS E ESPECÍFICAS

Depois de instalados todos os canteiros e demarcações, será realizada a instalação da rede elétrica, incluindo caixas de passagens em alvenaria, caixas de inspeção e eletrodutos devidamente revestidos conforme determina o projeto elétrico.

4.2. ESPECIFICAÇÕES

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
POSTE DE DUAS PÉTALAS EM AÇO PINTADO NA COR CINZA ESCURO - ALTURA 6.00 m - LÂMPADA LED 200W		74

Especificações Adicionais de Projeto:

- **Iluminação de Pergolados (Alameda):** Previsão de instalação de Perfil + Fita LED fixados na face interior da estrutura curva do pergolado. É obrigatória a utilização de fita LED indicada para ambiente externo com índice de proteção IP65.
- **Espelho D'água (Hidráulica):** Previsão para a instalação de 02 (duas) bombas submersas para lançamento de jatos d'água.

5. ACABAMENTOS E PISOS

A área do parque deverá ser nivelada de acordo com as cotas indicadas em desenho. Ao longo de toda a área de intervenção, os passeios, calçadas, alamedas centrais e ciclovias deverão seguir rigorosamente a paginação de piso do projeto arquitetônico. Antes da aplicação dos acabamentos, as bases deverão ser bem compactadas e niveladas.

5.1. ESPECIFICAÇÕES

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
PISO DE CONCRETO DESEMPENADO - COR:NATURAL		548m²
PISO DE CONCRETO DESEMPENADO - COR:GRAFITE		1.416,05 m²
PISO EM CONCRETO PIGMENTADO - COR: AZUL CLARO		1.110,31 m²
PISO EM CONCRETO PIGMENTADO - COR: AZUL MÉDIO		1.899,922 m²

PISO EM CONCRETO PIGMENTADO - COR: AZUL ESCURO		1.648,71 m^2
PISO EM CONCRETO PIGMENTADO - COR: VERMELHO		1.015,45 m^2
GRAMA ESMERALDA		6.530,93m^2
PISO MODULAR - COR: AZUL CLARO		471,54 m^2

6. MOBILIÁRIOS E ESTRUTURAS ESPECIAIS

6.1 LIXEIRAS E IDENTIFICAÇÃO VISUAL

- **Lixeiras de Coleta Seletiva:** Módulos instalados em estrutura para fixação em metalon. As estruturas deverão ser chumbadas em bases de concreto desempolado e impermeabilizado (dimensões de 50x15x130cm), e travadas com parafusos sextavados.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
CONJUNTO DE LIXEIRAS PLÁSTICAS EM BASE DE CONCRETO E ESTRUTURA METÁLICA		9

- **Totem de Identificação (Área Multiuso):** Estrutura de sinalização com face revestida em chapa de madeira e aplicação de letreiro em aço na cor Azul

Médio (RGB 111, 131, 155). Fixação inferior em base de concreto desempolado e impermeabilizado (47x34x95cm).

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
TOTEM DE IDENTIFICAÇÃO DOS AMBIENTES		7

6.2 BANCOS E MESAS DE CONVIVÊNCIA

- **Bancos de Encosto:** Estrutura de apoio metálica pintada na cor chumbo. O assento e o encosto serão executados em tábua de madeira aparelhada e envernizada.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
BANCO COM BASE EM CONCRETO, ESTRUTURA EM METAL NA COR CHUMBO, ASSENTO E RECOSTO EM MADEIRA		12

- **Conjuntos de Mesa e Puffs:** As bases das mesas e os assentos (puffs) serão formados por cones maciços em concreto com base circular. O tampo das mesas de convivência será executado em concreto polido.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
PUFF EM CONCRETO		12

6.3 PERGOLADOS E PÓRTICO

- **Pergolados (Praça de Alimentação e Convivência):** Estrutura de sustentação metálica na cor chumbo. A cobertura será constituída por estrutura de madeira aparelhada, com fechamento interno em esteira de bambu e proteção superior em chapa de policarbonato.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
PERGOLADO ÁREA DE CONVIVÊNCIA EM ESTRUTURA METÁLICA NA COR CHUMBO, COM MADEIRA APARELHADA, ESTEIRA DE BAMBU E CHAPA DE POLICARBONATO. PILARES ⌀=20cm		4

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
PERGOLADO ÁREA DE CONVIVÊNCIA EM ESTRUTURA METÁLICA NA COR CHUMBO, COM MADEIRA APARELHADA, ESTEIRA DE BAMBU E CHAPA DE POLICARBONATO. PILARES ⌀=20cm		4

- **Pergolados de Apoio à Alameda:** Executados em arcos contínuos de estrutura metálica curva na cor chumbo.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
ESTRUTURA METALICA NA COR CHUMBO COM ILUMINAÇÃO INTERNA EM FITA DE LED +PERFIL COM PROTEÇÃO PARA USO EXTERNO		1

- **Pórtico de Entrada:** Estrutura principal com projeção de laje plana e aplicação frontal de letreiro em aço na cor Azul Médio.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
ESTRUTURA DE CONCRETO COM MADEIRA APARELHADA E LETREIRO EM AÇO NA COR AZUL(RGB 111,131,155)		2

6.4 ESPELHO D'ÁGUA E MONUMENTO

- **Borda:** Executada em Granito Branco Itaúnas escovado, com 24 cm de largura. Deverá ser executada prevendo um balanço de 2 cm para dentro e 2 cm para fora da fonte, atuando como pingadeira.

- **Revestimento Interno:** O fundo do espelho d'água será revestido integralmente em pastilha 10x10 na cor branca.
- **Monumento "Barquinho":** Peça artística central fabricada em metal recortado a laser, chumbada em uma base de elevação em concreto.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
ESPELHO D'ÁGUA REVESTIDO EM PASTILHA 10X10 NA COR BRANCO BORDA EM GRANITO BRANCO ITAÚNAS ESCOVADO COM MONUMENTO BARQUINHO EM METAL COM BASE EM CONCRETO		1

6.5 CONCHA ACÚSTICA

Estrutura composta por um palco coberto por envoltória em arco para a realização de eventos, devendo a execução seguir o detalhamento geométrico, vistas e cortes indicados no projeto específico.

6.6. PARQUE INFANTIL

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
BRINQUEDO INFANTIL KRENKE BRINQUEDOS KPM0205		1
BRINQUEDO INFANTIL KRENKE BRINQUEDOS KPM0305		1
CARROSSEL INFANTIL KRENKE BRINQUEDOS P-63		1
GANGORRA KRENKE BRINQUEDOS P-59-A		2

6.7. CERCA DO PARQUE

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
Cerca de proteção em eucalipto, h=1.00m fechamento com tela de alambrado fio nº 12 revestido de pvc e portão para cerca de proteção em eucalipto		161,83m^2

7. ACADEMIA

O parque contará com uma área pavimentada dedicada à Academia, equipada com os aparelhos especificados em projeto arquitetônico, fixados firmemente no solo para garantir a integridade dos usuários.

SIMULADOR DE CAVALGADA DUPLO		1
ROTAÇÃO DIAGONAL DUPLA		1
PRESSÃO DE PERNAS DUPLO		1
SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO		1

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
ELÍPTICO DUPLO		1
PEITORAL DUPLO COM ARTICULAÇÃO SUPERIOR		1
ADUÇÃO E ABDUÇÃO DE PERNAS		1

8. PAISAGISMO

8.1 PREPARO DO TERRENO E PLANTIO

Em toda a área destinada ao paisagismo, deverá ser procedida a limpeza do terreno (roçada, corte de árvores autorizadas, destocamento e raspagem). O plantio deve ser feito preferencialmente no início da manhã ou final da tarde, e todas as espécies receberão substrato apropriado para o desenvolvimento radicular. O projeto integra grande área arborizada ao redor do estacionamento, calçadas, praça de alimentação e ciclovias.

8.2. MEMORIAL BOTÂNICO

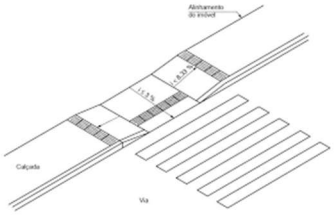
Foram definidas plantas nativas e de fácil manutenção para o projeto. Seguem as espécies abaixo e suas respectivas especificações.

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
SIBIPURUNA (MUDA h= 5m)		61
RESEDÁ BRANCO (MUDA h= 2m)		10
RESEDÁ ROSA (MUDA h= 2m)		13
YPEZINHO DE JARDIM (MUDA h=1,5m)		11
PALMEIRA IMPERIAL (MUDA h=5m)		12
PALMEIRA ARECA (MUDA h=5m)		9

9. ACESSIBILIDADE

O projeto atende de forma integral a acessibilidade urbana. Todas as rampas, travessias e desníveis do parque (inclusive nos acessos de alamedas e concha acústica) foram projetados em conformidade com a NBR-9050, garantindo o livre acesso e mobilidade para Portadores de Necessidades Especiais (PNE).

10.RAMPA E PISO TÁTIL

TIPO	IMAGEM ILUSTRATIVA	QUANTIDADE
Rampa PNE - Acessibilidade NBR 9050 Inclinação: 8,33% Desnível: 15 cm		9
PISO TÁTIL DIRECIONAL EM CONCRETO ESTAMPADO MEDIDAS: 40 x 40 cm COR: AMARELO		1910
PISO TÁTIL ALERTA EM CONCRETO ESTAMPADO MEDIDAS: 40 x 40 cm COR: AMARELO		119

11. RENDERES DO PROJETO



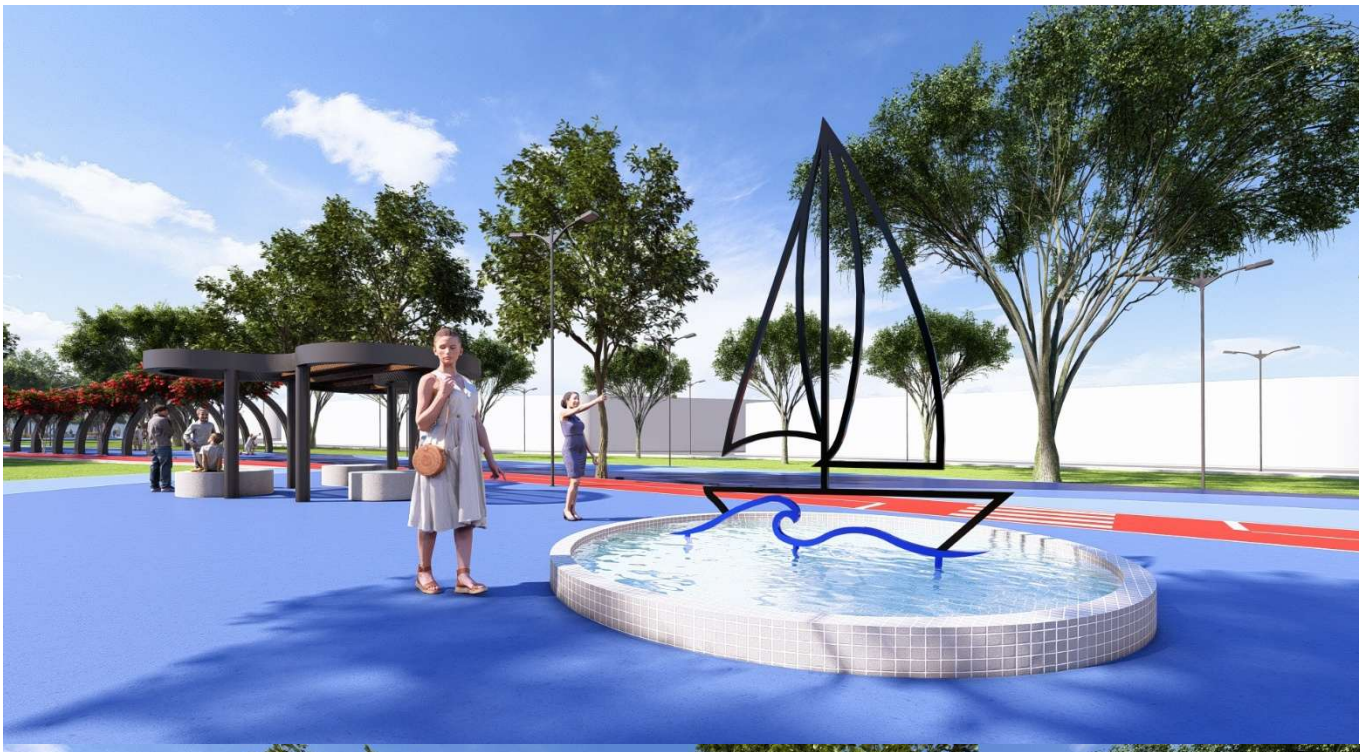





ÁREA MULTIUSO












ÁREA DE
CONVIVÊNCIA


PARQUE INFANTIL




PAPEL
VIDRO
PLASTICO




ACADEMIA


ACADEMIA






ELETROPOSTO




PARQUE URBANO 01